

## СОГЛАШЕНИЕ О КОМПЕНСАЦИИ ЗАТРАТ

г. Москва

«01» июля 2017 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Комфорт Сити», именуемое в дальнейшем «Сторона-1», в лице Генерального директора Овчинниковой Иоланты Сергеевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Телеком Центр», именуемое в дальнейшем «Сторона-2», в лице Генерального директора Елиава Романа Зауриевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее Соглашение (далее – «Соглашение») о нижеследующем:

1. Стороны удостоверяют, что на дату подписания настоящего Соглашения Сторона-1 несет затраты по оплате ПАО «Мосэнергосбыт» (далее – «ресурсоснабжающая организация») поставляемой электрической энергии (далее именуется – «электроэнергия»), потребляемой оборудованием Стороны-2.

2. Сторона-2 обязуется компенсировать Стороне-1 сумму понесенных затрат на оплату электроэнергии ресурсоснабжающей организации в следующем порядке:

2.1. В связи с фактическим потреблением электроэнергии в период с момента заключения Стороной-1 договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией по «31» июля 2017 года (далее – «первый расчетный период») Сторона-2 обязуется в течение 10 (десяти) банковских дней с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки оказанных услуг за первый расчетный период на основании выставленного Стороной-1 счета компенсировать Стороне-1 сумму понесенных ею в первом расчетном периоде затрат на оплату электроэнергии ресурсоснабжающей организации в размере 155 033 (Сто пятьдесят пять тысяч тридцать три) рубля 12 копеек, в том числе НДС 18% – 23 649 (Двадцать три тысячи шестьсот сорок девять) рублей 12 копеек;

2.2. Начиная с даты подписания Сторонами настоящего Соглашения, Сторона-2 обязуется в срок не позднее 5 (пяти) банковских дней с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки оказанных услуг за расчетный месяц на основании выставленного Стороной-1 счета на сумму компенсируемых затрат компенсировать Стороне-1 сумму понесенных ею в месяце потребления электроэнергии Стороной-2 (далее – «расчетный месяц») затрат на оплату электроэнергии ресурсоснабжающей организации.

3. Компенсация затрат Стороны-1 на оплату электроэнергии ресурсоснабжающей организации в порядке п.п. 2.1., 2.2. настоящего Соглашения производится Стороной-2 в соответствии с «Расчетом объема электроэнергии, затрачиваемой на электроснабжение оборудования ООО «Телеком Центр»» (Приложение №1 к Соглашению) и тарифами ресурсоснабжающей организации, установленными за пользование электроэнергией.

4. Основанием для компенсации затрат Стороны-1 на оплату электроэнергии по настоящему Соглашению является подписанный Сторонами Акт сдачи-приемки оказанных услуг с подтверждением фактических объемов оказанных услуг, счет-фактура и выставленный Стороной-1 счет на оплату.

5. Сторона-1 представляет Стороне-2 подписанные со своей стороны Акты сдачи-приемки оказанных услуг в следующем порядке:

5.1. В срок не позднее «15» августа 2017 года Сторона-1 представляет Стороне-2 подписанный со своей стороны Акт сдачи-приемки оказанных услуг за первый расчетный период;

5.2. Ежемесячно в срок не позднее 5-го числа месяца, следующего за месяцем потребления электроэнергии Стороной-2, Сторона-1 направляет Стороне-2 на подписание Акт сдачи-приемки оказанных услуг за расчетный месяц;

5.3. Акт сдачи-приемки оказанных услуг за первый расчетный период и Акт сдачи-приемки оказанных услуг за расчетный месяц составляются Стороной-1 в 2-х (двух) экземплярах и представляются Стороне-2 для подписания одновременно со счетом на оплату и счетом-фактурой, оформленным в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

6. В срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней, следующих за датой получения от Стороны-1 Акта сдачи-приемки оказанных услуг, Сторона-2 обязана подписать представленный Акт сдачи-приемки оказанных услуг и передать один его экземпляр Стороне-1 либо представить Стороне-1

мотивированный письменный отказ от его подписания. В случае если Сторона-2 в указанный срок не подписала Акт сдачи-приемки оказанных услуг и не представила Стороне-1 мотивированный письменный отказ от его подписания, Сторона-1 составляет указанный Акт сдачи-приемки оказанных услуг в одностороннем порядке, а указанные в Акте услуги считаются принятыми Стороной-2 без замечаний и подлежат оплате на условиях настоящего Соглашения.

7. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания, применяется к отношениям Сторон, возникшим с момента заключения Стороной-1 договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией, и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

8. Любые изменения и дополнения к настоящему Соглашению действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными на то представителями Сторон.

9. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10. Неотъемлемой частью настоящего Соглашения является:

Приложение № 1 – «Расчет объема электроэнергии, затрачиваемой на электроснабжение оборудования ООО «Телеком Центр».

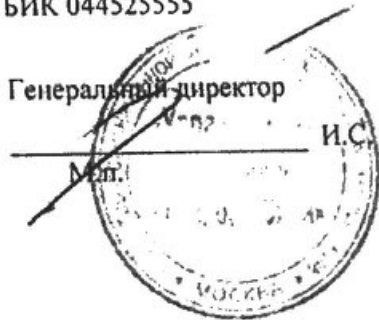
11. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон:

**Сторона-1:**

ООО «УК Комфорт Сити»  
119270, Москва, Лужнецкая набережная, дом 2/4,  
строение 6  
ИНН 7704829710  
КПП 770401001  
р/с 40702810700000022763  
в ПАО «Промсвязьбанк», г. Москва  
к/с 3010181040000000555  
БИК 044525555

Генеральный директор

И.С. Овчинникова



**Сторона-2:**

ООО «Телеком Центр»  
119270, г. Москва, Лужнецкая набережная, д. 2/4,  
строение 4  
ИНН 7703782080, КПП 770401001  
р/с 40702810422000042565  
в АКБ «Абсолют Банк» (ОАО)  
к/с 3010181050000000976, БИК 044525976  
р/с 40702810600000015058  
в ПАО «Промсвязьбанк»  
к/с 3010181040000000555, БИК 044525555

Генеральный директор

С. З. Елиава

